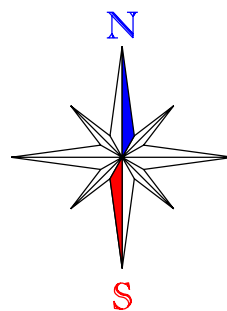


-  planeeringuala piir
-  olemasolev krundipiir
-  olemasolev, rekonstrueeritav hoone
-  planeeritav hoonestusala tulemüüri-ga
-  olemasolev, säiluv kõrghaljastus
-  likvideeritav hoone
-  teede piirjooned
-  parkla kohtade arv
-  parklakohad
-  jalakäijate liikumissuund
-  sõidukite juurdepääs
-  prügikastide asukoht

**KRUNDI EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED:**

krundi aadress: Eha 17  
 krundi sihtotstarve: 100% EE  
 hoonete suurim arv krundil: 2 põhihoonet  
 hoonete suurim ehitusalune pindala: 200 m<sup>2</sup>  
 sh olemasolevad, säiluvad 135 m<sup>2</sup>  
 sh planeeritav 65 m<sup>2</sup>  
 hoonete suurim absoluutne kõrgus: kuni 62.60  
 sh olemasolev, säiluv elamu kuni 62.60  
 sh olemasolev, säiluv abihoone kuni 57.50  
 sh planeeritav kuni 62.10

uue hoone korruselisus: kuni 2 k  
 uue hoone ± 0.00: 54.20..54.50  
 min. hoonete tuleohutusklass: TP3  
 maapinna abs kõrguste vahemik krundil: olemasolev, 53.40..54.60  
 krundi pindala: 1014 m<sup>2</sup>



Märkused: - Eha 17 krundil näidatud hoonestusalast võib hoonestada vaid kuni 65 m<sup>2</sup>  
 - juurdepääs krundile Eha 15A ja Eha 17 on avalikus kasutuses, kuid selle hooldamine on juurdepääsu kasutajate vastutusel



Artes Terrae OÜ  
 Akadeemia 4  
 Tartu 51003  
 www.artes.ee

Planeerija:

Mart Hiob

Objekti asukoht:

Töö tellija:

Joonise nimetus:

Töö nimetus:

Krundi Eha 17  
 DETAILPLANEERING

Tartu linn  
 Ago Tobias

Töö nr: 24DP03

Kuupäev: 05.05.08

Mõõt: 1:500

Joonise nr: 4

Planeeringu põhikaart